

СОАО «Минск-Лада»
Дистрибьютор АО «АВТОВАЗ» в РБ
ул. Серова, 1, к. 302. г. Минск, 220024
Республика Беларусь
minsk-lada@minsk-lada.by



УНН100003417 ОКПО 00232992
IBAN BY48PJCB30120182871000000933
BIC PJCBVY2X
ОАО «Приорбанк», ЦБУ 119
г. Минск, пр. Дзержинского, 104
Тел.: +375 17 279 97 77
Факс: +375 17 378 35 75

Фирменное наименование эмитента **Совместное открытое акционерное**
общество Минск-Лада
(полное наименование,

включая организационно-правовую форму)

Местонахождение эмитента **220024, г. Минск, ул. Серова, дом 1, ком. 302,**

(местонахождение, индекс, почтовый адрес, телефон,

77-37-21 minsk-lada@minsk-lada.by тел. 8 (017) 279-97-77, факс 8 (017) 398-35-75

факс (с междугородным кодом), адрес электронной почты)

Учетный номер плательщика **100003417**

Информация об акционерном обществе и его деятельности

по состоянию на **01.01.2025**

1. Депозитарий эмитента **Закрытое акционерное общество "Лидеринвест",**

(полное наименование; местонахождение;

**220123, г. Минск, ул. Я. Мавра, д. 41, ком. 512 (помещение 4); тел. 8 (017) 2270111,
8 (017) 2219111. УНП 190304686**

почтовый адрес; телефон; факс (с междугородным кодом))

4. Доля государства в уставном фонде
эмитента

0 (всего в процентах)

5. Количество акционеров -
всего

454

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	5105.43686
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	115.494	5014.30
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	339.23
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)			
первого типа	рублей	0	0

второго типа	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	333.18
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)			
первого типа	рублей	0	0
второго типа	рублей	0	0

Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев, год	2019 год, 2020 год, 2021 год, 2022 год	2022 год	
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	X	29.03.2023	
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	X	28.05.2023	
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	1817.14	1503.85	
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0	
В том числе: поступившие в распоряжение общества:		0	0	
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций	штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
		штук		
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:			0	0
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций	штук		X
				X

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за 2024 год: 28.03.2025
Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности 07.02.2025

Аудит проведен: Общество с ограниченной ответственностью «РеджисКонсалт»
(наименование аудиторской организации)

220030, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Тимирязева 72, офис 9003

(местонахождение аудиторской организации,

04.05.2018; УНП 193074791

(дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином

государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

01.01.2024 - 31.12.2024

(период, за который проводился аудит)

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности СОАО «Минск-Лада» (далее – «Компания»),

(аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой

состоящей из: бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года; отчетов о

отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях)

прибылях и убытках, об изменении собственного капитала, о движении денежных средств за 2024 год; примечаний к бухгалтерской отчетности. По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность СОАО «Минск-Лада» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Компании по состоянию на 31 декабря 2024 года, а также финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.».

25.04.2025, ЕПФР; официальный сайт СОАО «Минск-Лада» в составе годового отчета

(дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской

www.minsk-lada.by

и (или) финансовой отчетности в полном объеме)

11. Дата и источник раскрытия годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный 2024 год (только в составе годового отчета)

25.04.2025, ЕПФР; официальный сайт СОАО «Минск-Лада»:

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Частично

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет **www.minsk-lada.by**

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 года

Организация	СООО "Минск-Лада"
Учетный номер плательщика	100003417
Вид экономической деятельности	торговля
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220024,г.Минск,ул.Серова,1,к.302

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	31 декабря 2024	31 декабря 2023
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	5 168	4 540
Нематериальные активы	120	7	14
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	28	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	16	16
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	5 219	4 570
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	19 308	21 593
В том числе:			
материалы	211	424	434
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	18 884	21 159
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	23	9
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	3	155
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 159	2 618
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	7 147	2 257
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	27 640	26 632
БАЛАНС	300	32 859	31 202

Собственный капитал и обязательства	Код строки	31 декабря 2024	31 декабря 2023
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	30	30
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	5	5
Добавочный капитал	450	5 275	4 749
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	22 038	17 849
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	27 348	22 633
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	5 511	8 569
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	46	5 785
по авансам полученным	632	1 059	497
по налогам и сборам	633	3 523	1 373
по социальному страхованию и обеспечению	634	23	-
по оплате труда	635	248	206
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	601	701
прочим кредиторам	638	11	7
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	5 511	8 569
БАЛАНС	700	32 859	31 202

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 год

Организация	СОАО "Минск-Лада"
Учетный номер плательщика	100003417
Вид экономической деятельности	торговля
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220024,г.Минск,ул.Серова,1,к.302

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 год	За январь - декабрь 2023 год
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	93 845	43 877
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(83 083)	(35 975)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	10 762	7 902
Управленческие расходы	040	(3 410)	(2 390)
Расходы на реализацию	050	(2 330)	(1 333)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	5 022	4 179
Прочие доходы по текущей деятельности	070	226	98
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(531)	(340)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	4 717	3 937
Доходы по инвестиционной деятельности	100	485	631
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	108	225
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	8	6
проценты к получению	103	369	400
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(44)	(154)
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(44)	(154)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	335	88
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	335	88
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(184)	(154)
В том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(184)	(154)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь	За январь - декабрь
		2024 год	2023 год
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 - 110 + 120 - 130)	140	592	411
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	5 309	4 348
Налог на прибыль	160	(1 121)	(925)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200$)	210	4 188	3 423
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	526	368
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	4 714	3 791
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря 2024	200	30	-	-	5	5 275	22 038	-	27 348



ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 года

Организация	СОАО "Минск-Лада"
Учетный номер плательщика	100003417
Вид экономической деятельности	торговля
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220024,г.Минск,ул.Серова,1,к.302

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	113 487	53 345
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	112 919	52 982
от покупателей материалов и других запасов	022	14	11
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	554	352
Направлено денежных средств – всего	030	(108 524)	(57 279)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(86 809)	(40 769)
на оплату труда	032	(4 227)	(3 352)
на уплату налогов и сборов	033	(15 618)	(12 098)
на прочие выплаты	034	(1 870)	(1 060)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	4 963	(3 934)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	507	647
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	130	241
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	8	6
проценты	054	369	400
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(470)	(222)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(470)	(222)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	37	425

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	26	42
В том числе:			
кредиты и займы	081	-	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	26	42
Направлено денежных средств – всего	090	(136)	(4 320)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(100)	(4 293)
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(36)	(27)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080 – 090)	100	(110)	(4 278)
Результат движения денежных средств за отчетный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	4 890	(7 787)
Остаток денежных средств и их эквивалентов на 31 декабря 2023	120	2 257	10 044
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	130	7 147	2 257
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	(10)	15

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Собственникам СОАО "Минск-Лада"

Генеральному директору Стельмаху А.И.

Исх.№ 146/25

Аудиторское мнение

Реквизиты аудируемого лица:

Наименование: Совместное открытое акционерное общество «Минск - Лада»,
(СОАО "Минск-Лада")

Место нахождения: 220024, г. Минск, ул. Серова, 1. г. Минск, Республика Беларусь

Сведения о государственной регистрации: Зарегистрировано решением Мингорисполкома от 13 октября 2017

УНП: 100003417

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности СОАО «МИНСК-ЛАДА» далее - «Компания»), состоящей из:

- ▶ Бухгалтерского баланса на 31 декабря 2024 года;
- ▶ Отчетов о прибылях и убытках, об изменении собственного капитала, о движении денежных средств за 2024 год;
- ▶ Примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность СОАО «МИНСК-ЛАДА» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Компании на 31 декабря 2024 года, а также финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь.

Наши обязанности в соответствии с этими требованиями более подробно рассматриваются в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Мы считаем, что вопрос признания выручки по договорам реализации являлся одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с различными условиями поставки различным покупателям, а также большого числа потребителей товаров и услуг, которые влияют на признание выручки в бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

В результате выполненных аудиторских процедур за 2024 год существенных отклонений по статье «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» отчета о прибылях и убытках не выявлено.

Мы изучили учетные политики аудируемого лица в отношении признания выручки.

Мы изучили анализ руководства аудируемого лица даты перехода существенных рисков и выгод от владения к покупателям

Мы осуществили выборочное детальное тестирование операций по признанию выручки, а также тестирование дизайна и операционную эффективность внутренних контролей в отношении признания выручки.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой бухгалтерской отчетности

Целью нашего аудита является получение разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность в целом не содержит существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок, и выдача аудиторского заключения, включающего наше мнение. Разумная уверенность - это высокая степень уверенности, но не гарантия того, что по результатам аудита, проводившегося

в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, существенное искажение, когда оно имеет место, будет выявлено во всех случаях. Искажения могут возникать в результате недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно ожидать, что, индивидуально или в совокупности, они повлияют на экономические решения пользователей, принимаемые на основе такой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности мы используем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на всех этапах планирования и проведения аудита. Мы также:

- ▶ Выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок, разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры, направленные на снижение этих рисков, и получаем достаточные и надлежащие аудиторские доказательства для формирования нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения, возникшего в результате недобросовестных действий, выше риска необнаружения существенного искажения, связанного с ошибкой, поскольку недобросовестное действие может включать сговор, подлог или подделку документов, умышленные пропуски, представление недостоверных сведений или нарушение системы внутреннего контроля.
- ▶ Получаем понимание элементов системы внутреннего контроля, имеющих отношение к аудиту, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля СООО «МИНСК-ЛАДА»
- ▶ Оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующих раскрытий информации, сделанных руководством.
- ▶ Оцениваем правильность применения руководством СООО «МИНСК-ЛАДА» допущения о непрерывности деятельности и, на основании полученных аудиторских доказательств, делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности СООО «МИНСК-ЛАДА» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы делаем вывод о том, что существенная неопределенность присутствует, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующим раскрытиям в бухгалтерской отчетности, или, в случае если такие раскрытия не являются адекватными, мы должны модифицировать наше мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных за период, заканчивающийся датой нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Компания утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно.
- ▶ Оцениваем представление в целом, структуру и содержание бухгалтерской отчетности, включая раскрытия, а также оцениваем, отражены ли в бухгалтерской отчетности исходные операции и события таким образом, чтобы было достигнуто их достоверное представление.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой бухгалтерской отчетности (продолжение)

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудиторов, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания,
аудитор (на основании
доверенности № 1 от
08.01.2025)

Руководитель
аудиторской группы,
директор



Хаманев С.М.
(квалификационный аттестат аудитора
0000988, от 15.08.2003, №1865)

Михайлов С.С.
(квалификационный аттестат аудитора
№ 0002346
от 10.06.2016, рег. № 2107)

Дата аудиторского заключения: 07 февраля 2025 года

Место выдачи аудиторского заключения: г. Минск, Республика Беларусь

Дата получения аудиторского заключения аудитуемым лицом: 07 февраля 2025 года

ПРИМЕЧАНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2024 ГОД

Совместное открытое акционерное общество «Минск – Лада», создано в соответствии с законодательством Республики Беларусь путем проведения открытой подписки на акции, зарегистрировано в качестве юридического лица решением исполкома Октябрьского районного Совета народных депутатов г. Минска от 29.01.1991 г., протокол № 3. Общество зарегистрировано в реестре государственной регистрации за № 1159 решением исполкома Администрации Октябрьского района г. Минска 24.09.1996 г. № 67, перерегистрировано решением Минского горисполкома № 913 от 10 августа 2000 г. В Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 100003417, перерегистрировано решением Минского горисполкома № 1196 от 15.06.2006 года и переименовано в связи с изменением статуса (Согласовано Управлением Единого государственного регистра юридических лиц Министерства юстиции 07.03.2006 года, справка № 27479).

Устав Общества утвержден собранием акционеров от 15.05.2006 года, протокол № 1, зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета № 1196 от 15.06.2006 г. В Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100003417.

Собранием акционеров от 02 апреля 2007 г., протокол № 1, устав общества изложен в новой редакции и зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета №1662 от 26.07.2007 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100003417.

18 августа 2010 года решением собранием акционеров, протокол № 1, в устав общества внесены изменения, зарегистрированные Минским городским исполнительным комитетом 13.09.2010 г.

Устав общества (новая редакция) утвержден Общим собранием акционеров (протокол № от 20.03.2012 г.) и зарегистрирован Минским исполнительным комитетом 16.04.2012 г.

16.12.2016 года решением общего собрания акционеров, протокол №2 от 16.12.2016 внесены изменения, зарегистрированные Минским исполнительным комитетом 22.12.2016 г. (действовал до 06.10.2017).

Устав общества (новая редакция) утвержден Общим собранием акционеров (протокол №2 от 06.10.2017 г.) и зарегистрирован Минским исполнительным комитетом 13.10.2017

Юридический адрес: 220024, г. Минск, ул. Серова,1, комн.302.

Фактический адрес: 220024, г. Минск, ул. Серова,1.

Уставный фонд Общества составляет 140326 долларов США по официальному курсу пересчета долларов США в национальную валюту Республики Беларусь на дату регистрации, составляет 30 (тридцать тысяч сто) белорусских рублей.

Уставный фонд сформирован полностью на 15050 (пятнадцать тысяч пятьдесят) простых именных акций, номинальной стоимостью 2 (два) рубля за одну акцию. Акции зарегистрированы в государственном комитете по ценным бумагам, свидетельство от 25.06.2006 г. № 5-200-01-11425

Среднесписочная численность Общества в 2024 году, составила 125 человек.

Основными видами деятельности Общества являются:

- . оптовая торговля автомобилями;
- . розничная торговля автомобилями;
- . оптовая торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
- . розничная торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
- . техническое обслуживание и ремонт автомобилей.

Обществом получен сертификат соответствия № ВУ/112 04.12. 003.02 00997 на оказание услуг по обслуживанию и ремонту транспортных средств, срок действия по 25.09.2029 г, №ВУ/112 04.12.003 17589 по 01.04.2025.

Разрешение на проведение государственного технического осмотра транспортных средств категорий М1, N1, O1, срок действия до 20.12.2024 г. Разрешение №0000097 на проведение государственного технического осмотра транспортных средств категорий М1, N1 сроком действия до 20.12.2029.

Для осуществления финансово-хозяйственных операций заключены договора с ОАО «Сбер Банк» г. Минск, BIC BPSBВY2X. В 2010 году с ОАО «Приорбанк» г. Минск, BIC PJCBВY2X. В 2014 году с ЗАО «БТА Банк» г. Минск, BIC AEBKВY2X, г. Минск, BIC BLNBВY2X. В 2017 году ЗАО «Цептер Банк» г. Минск, BIC ZERTВY2X :

Обществом открыты следующие счета в банках:

ОАО «Сбер Банк», г. Минск;

- расчетный счет Бел.рубли № BY48BPSB30121089550159330000;
- валютный счет Российские рубли № BY97BPSB30121089550996430000
- валютный счет Доллары США № BY95BPSB30121089550578400000
- валютный счет Евро № BY77BPSB30121089550739780000

ОАО «Приорбанк», г. Минск:

- расчетный счет Бел.рубли № BY48PJCB30120182871000000933;
- валютный счет Евро № BY79PJCB30120182871010000978;
- валютный счет Российские рубли № BY88PJCB30120182871020000643

ЗАО «Нео Банк Азия», г. Минск:

- расчетный счет Бел.рубли № BY88AEBK30120036527500000000

ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск:

- расчетный счет Бел.рубли № BY46BELB30120060030010226000
- валютный счет Доллары США № BY44BELB30120060030270226000.
- валютный счет Евро № BY31BELB30120060030020226000

ЗАО «Цептер Банк», г. Минск:

- расчетный счет Бел.рубли № BY04ZERT30120017010109330000

ЗАО «Банк ВТБ», г. Минск

- расчетный счет Бел.руб. № BY74SLAN30124202800990100000
- валютный счет Российские рубли № BY50SLAN30124202850990200000

ОАО «Белагропромбанк», г. Береза

- расчетный счет Бел.руб. BY64BAPB30127453500100000000

Обществом применяется автоматизированная форма ведения учета на базе бухгалтерской программы «1С: Предприятие 8.3» с использованием типовых проводок, предусмотренных в ней.

Инвентаризация активов проводится в соответствии с приказом проведения инвентаризаций.

На основании типового плана счетов бухгалтерского учета, утвержденного постановлением Минфина Республики Беларусь от 29.06.2011 № 50, разработан и введен в действие рабочий план счетов, в котором предусмотрены аналитические счета для ведения налогового учета нормируемых затрат.

Бухгалтерский учет и оценка имущества, финансовых вложений, обязательств и хозяйственных операций ведется в белорусских рублях.

Документирование имущества, обязательств и хозяйственных операций, ведение регистров бухгалтерского учета, налогового учета и составление бухгалтерской отчетности осуществляется на русском языке.

Все хозяйственные операции в сплошном порядке фиксируются в бухгалтерском учете на дату их совершения и отражаются в бухгалтерской отчетности в тех периодах, к которым они относятся, независимо от времени проведения денежных или не денежных расчетов, связанных с этими операциями (допущение временной определенности хозяйственных операций).

Учет и использование бланков строгой отчетности ведется в соответствии с Инструкцией о порядке использования бланков строгой отчетности, утвержденной постановлением Минфина Республики Беларусь от 18.12.2008 № 196.

Информация об основных средствах

Активы, имеющие материально-вещественную форму, Обществом принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств при одновременном выполнении следующих условий:

активы предназначены для использования в деятельности организации, в том числе в производстве продукции, при выполнении работ, оказании услуг, для управленческих нужд организации, а также для предоставления во временное пользование (временное владение и пользование), за исключением случаев, установленных законодательством;

организацией предполагается получение экономических выгод от использования активов;

активы предназначены для использования в течение периода продолжительностью более 12 месяцев;

организацией не предполагается отчуждение активов в течение 12 месяцев с даты приобретения;

первоначальная стоимость активов может быть достоверно определена.

Земельные участки, вложения в земельные участки, в улучшение земель, в объекты природопользования принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств.

Многолетние дикорастущие объекты растительного мира, произрастающие в естественных условиях на территории организации, не принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств.

Активы, принимаемые к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, до их обязательной государственной регистрации, сертификации и т.п. отражаются на счете 08 "Вложения в долгосрочные активы".

К основным средствам относятся также:

- активы, в том числе компьютеры и другая оргтехника, не зависимо от стоимости;

- активы, стоимость единицы которых на момент приобретения превышает 60 базовых величин.

- инструмент и инвентарь, используемый в производственной деятельности к основным средствам, если срок службы предполагает более года

Амортизации рассчитывается путем деления амортизируемой стоимости на установленный нормативный срок службы (срок полезного использования) в месяцах.

Первоначальная стоимость на конец предыдущего года и отчетного периода, ее изменение за отчетный период с выделением сумм изменений в результате реконструкции (модернизации, реставрации) или проведения иных аналогичных работ, а также обязательной переоценки составляет:

тыс. руб.

Группа ОС	Остаток на 01.01.2024г.	Увеличение за 2024 г.		Переоценка	Уменьше	Остаток на 31.12.2024 г.
		Поступило	Реконструкция, модернизация ОС		за 2024 г. Выбыло	
ОС всего в т.ч:	9 016	405		900	112	10 209
Здания	6 781			882		7 663
Сооружения	396	15		14		425
Передаточные устройства	58			4		62
Машины и оборудование	1 102	118				1 220
Транспортные средства	424	220			112	532
Инструменты, инвентарь и принадлежности	255	52				307

Суммы накопленной амортизации на конец предыдущего года и отчетного периода, а также начисленной амортизации за отчетный период и списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам

Группа ОС	Остаток на 01.01.2024 г.	Начислено за 2024 г.	Списано за 2024 г.	Переоценка	Остаток на 31.12.2024 г.	Диапазон СПИ лет
ОС всего в т.ч:	4 476	259	68	374	5 041	2-125
Здания	2 838	84		362	3284	8-125
Сооружения	358	9		10	377	8-50
Передаточные устройства	24	4		2	30	10-58
Машины и оборудование	865	75			940	2-25
Транспортные средства	198	57	68		187	5-25
Инструменты, инвентарь и принадлежности	193	30			223	2-50

Остаток не введенного в эксплуатацию оборудования на сч.08 на 31.12.2024 составляет 28 тыс.руб.

Основные средства, переданные в залог, отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2024 г. полностью самортизированные основные средства составляют 50,6% .

Информация о нематериальных активах : тыс.руб.

Наименование нематериального актива	Остаток на 31.12.2023 г.	Поступило за 2024 г.	Списано за 2024 г.	Амортизация	Остаток на 31.12.2024 г.	Диапазон СПИ(лет)
Права пользования	4			4	0	3-5
Базы данных программ	1				1	1-5
Сайт	9	1		4	6	5
Итого	14	1		8	7	

Информация о доходных вложениях в материальные ценности

Вложений в инвестиционную недвижимость за отчетный период не было.

Информация о запасах

Учет запасов Общество осуществляет в соответствии с Национальным стандартом №64, другими нормативными актами.

Движение сырья, материалов, топлива, запасных частей, инвентаря и хозяйственных принадлежностей, тары и т.п. ценностей Общества учитывается по учетным ценам.

В качестве, учетных используются фактурные цены поставщиков с учетом затрат, связанных с приобретением ТМЦ, которые включены в накладные и счета – фактуры на поставку и таможенных платежей.

Фактическая себестоимость материалов складывается из стоимости по ценам их приобретения, затрат на заготовку материалов, в том числе осуществляемых другими

организациями и иных платежей. По состоянию на 31.12.2023 г.-434 тыс.руб., на 31.12.2024 -424 тыс.руб.

Товары, приобретенные Обществом для реализации, оцениваются по покупным ценам. При поступлении импортных товаров (автомобилей, запасных частей, материалов) в стоимость товара включается таможенная пошлина и сбор, транспортные расходы, акцизы.

В розничной торговле учет ведется по продажным ценам, с отражением торговой наценки на балансовом счете 42 «Торговая наценка», с последующим списанием стоимости реализованных товаров в дебет счета 90 «Реализация», и сторнированием суммы надбавок, скидок, НДС в части относящейся к реализованным товарам, по кредиту счета 42 «Торговая наценка» и дебету счета 90 «Реализация».

Товары для реализации(тыс.руб.):

№ п/п	Показатели	2023 г.	2024 г.
1.	2.	3.	4
1.	Автомобили	18 713	16 025
2.	Запасные части	2 446	2 859
3.	Итого	21 159	18 884

Резерв под снижение стоимости запасов не создается.

Запасы, переданные в залог, отсутствуют.

Информация дебиторской задолженности :

По состоянию на 31.12.2023 года дебиторская задолженность составляла 2 618 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2024 года – 1 159 тыс.руб., в том числе :

тыс. рублей

	Наименование показателя	На 01.01.2024		На 31.12.2024	
		Краткосрочная	Долгосрочная	Краткосрочная	Долгосрочная
1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	44	-	344	-
2	Расчеты с покупателями и заказчиками	582	-	694	-
3	Расчеты по налогам и сборам	1 887	-	-	-
4	По расчетам с персоналом	-	-	-	-
5	Прочие операции	105	-	121	-
ИТОГО:		2 618	-	1 159	-

Резерв по сомнительным долгам определяется по всей сумме дебиторской задолженности на основе выручки от реализации продукции товаров, выполнения работ за отчетный период и коэффициента сомнительной задолженности.

Сумма резерва на 31.12.2023 составила 3 813,36 рублей, в том числе сумма резерва, начисленного за 2024 год, составила 2 245,41 рублей.

Информация по краткосрочной кредиторской задолженности:

По состоянию на 31.12.2023 г. кредиторская задолженность составляла 8 569 тыс.руб., по состоянию на 31.12.2024 года – 5 511 тыс.руб.

тыс. руб.

Наименование показателя	На 01.01.2024		На 31.12.2024	

		Краткосрочная	Долгосрочная	Краткосрочная	Долгосрочная
1	Расчеты с поставщиками, подрядчиками, исполнителями	5 785	-	46	-
2	Расчеты по авансам полученным	497	-	1 059	-
3	Налог на добавленную стоимость	-	-	709	-
4	НДС по ТМЦ, ввезенным из Евразийского экономического союза (ЕАЭС)	1 217	-	2 564	-
5	Прочие налоги	14	-	48	-
6	Налог на прибыль	118	-	150	-
7	Расчеты по подоходному налогу	24	-	52	-
8	Налог на доходы иностранных юридических лиц	-	-	-	-
9	Расчеты по социальному страхованию	-	-	23	-
10	Расчеты по оплате труда	206	-	248	-
11	Расчеты с учредителями	701	-	601	-
12	Прочие операции	7	-	11	-
	ИТОГО:	8 569	-	5 511	-

Информация о финансовых вложениях

По состоянию на 31.12.2023 на счету 06.1.1 «Долгосрочные финансовые вложения в ценные бумаги» числилось долгосрочных финансовых вложений на сумму 16 тыс. руб., на 31.12.2024 на сумму 16 тыс. руб., в том числе:

№ п/п	Наименование предприятия	Доля в уставном капитале	Сумма инвестиций по балансу ОАО «Минск-Лада», тыс. руб.	
			на 31.12.2023 г.	на 31.12.2024 г.
1.	ОАО «Сбербанк», г. Минск	0,008325%	6	6
2.	ОАО «Белвнешэкономбанк», г. Минск	0,00006%	-	-
3.	ОАО«Приорбанк», г. Минск	0,0118%	10	10

Резерв под обесценение краткосрочных финансовых вложений не создается.

Информацию о доходах и расходах в 2023 году представим в таблице :

тыс. руб.

Виды доходов и расходов	Сумма
Текущая деятельность	
Доходы по текущей деятельности - всего, в том числе:	98
Доходы от реализации материалов (сырья) на сторону (без НДС)	23
Доход по приобретению валюты	62
Прочие	13
Расходы по текущей деятельности – всего, в том числе:	340
Расходы от реализации материалов (сырья) на сторону	13
Списание задолженности	1
Штрафы (пени) по платежам в бюджет, возмещение по претензии	3
Премия по итогам года и ФМП	58

Дополнительные и социальные отпуска	7
Амортизация ос не участв.в предпр.д-ти	3
Отчисления в ФСЗН	26
Материальная помощь	145
Расходы по приобретению валюты	11
Прочие	73
Инвестиционная деятельность	
Доходы по инвестиционной деятельности - всего, в том числе:	631
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов (без НДС)	225
доходы от участия в уставном капитале других организаций	6
проценты к получению	400
Расходы по инвестиционной деятельности - всего, в том числе:	154
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	154
прочие расходы по инвестиционной деятельности	
Финансовая деятельность	
Доходы по финансовой деятельности - всего, в том числе:	88
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	88
Расходы по финансовой деятельности - всего, в том числе:	154
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	154

Информацию о доходах и расходах в 2024 году представим в таблице:
тыс. руб.

Виды доходов и расходов	Сумма
Текущая деятельность	
Доходы по текущей деятельности - всего, в том числе:	226
доходы от реализации материалов (сырья) на сторону (без НДС)	21
доходы от продажи (конверсии, покупки) валюты	173
прочие	32
Расходы по текущей деятельности – всего, в том числе:	531
расходы от реализации материалов (сырья) на сторону	10
расходы от продажи (конверсии, покупки) валюты	182
резерв по сомнительным долгам	2
премия	28
отчисления в ФСЗН	16
материальная помощь, социальные выплаты, доп.отпуска	225
прочие	68
Инвестиционная деятельность	
Доходы по инвестиционной деятельности - всего, в том числе:	485
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов (без НДС)	108
доходы от участия в уставном капитале других организаций	8
проценты к получению	369
доходы от сдачи инвестиционной недвижимости в аренду	-
Расходы по инвестиционной деятельности - всего, в том числе:	44

расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	44
прочие расходы по инвестиционной деятельности	
Финансовая деятельность	
Доходы по финансовой деятельности - всего, в том числе:	335
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	335
Расходы по финансовой деятельности - всего, в том числе:	184
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	184

Информация о постоянных активах и обязательствах за 2024 год

тыс.руб.

Бухгалтерская прибыль	5 606
Налогооблагаемая прибыль	5 309
Налог на прибыль	1 121
Налоговые корректировки, в т.ч.	297
Дивиденды	-8
Премия	21
Материальная помощь, социальные выплаты, доп. отпуска	225
Возмещение от трудового увечья	28
Вакцинация	2
Прочие	29

Информация о финансовых инструментах

Общество подвержено валютному риску и риску ликвидности.

Руководство несет общую ответственность за разработку и контроль над системой управления рисками.

Политика по управлению рисками создается для выявления и анализа рисков, с которыми сталкивается Общество, а также для того, чтобы установить соответствующие лимиты рисков и средств контроля, для мониторинга рисков и соблюдения данных лимитов.

Политика и система по управлению рисками регулярно пересматривается с учетом изменения рыночной конъюнктуры и деятельности Общества.

Финансовые активы Общества на 31.12.2024 г. представлены следующим образом:

Наименование	Сумма, тыс. рублей
Денежные средства на счетах в банках	183
Депозиты	6 750
Наличные денежные средства	23
Денежные средства в пути	191
Дебиторская задолженность	1 159
ИТОГО:	8 306

Анализ финансового состояния и основных показателей платежеспособности

Коэффициент текущей ликвидности на 31.12.2023 года 3,1, на 31.12.2024 года 5.

Расчитанный коэффициент текущей ликвидности свидетельствует об общей обеспеченности средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения срочных обязательств.

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами на 31.12.2023 года 0,68, на 31.12.2024 года 0,8, что говорит о достаточной обеспеченности средствами для его финансовой устойчивости.

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами на 31.12.2023 года 0,28, на 31.12.2023 года 0,17.

Коэффициент оборачиваемости капитала составляет 2,93.

Исходя из анализа, указанных коэффициентов, Общество повысило оборачиваемость капитала и оборотных средств, а также имеет хорошую платежеспособность и финансовую устойчивость.

Чистые активы на 31.12.2023 года составили 22 633 тыс. руб., на 31.12.2024 года 27 348 тыс. руб. Чистые активы увеличились на 4 715 тыс. руб. За счет нераспределенной прибыли отчетного года увеличились на 4 188 тыс.руб., переоценки долгосрочных активов 526 тыс.руб.

События после отчетной даты

Существенных событий, способных оказать влияние на показатели данной бухгалтерской отчетности после отчетной даты не происходило.

